

Nº PROTOCOLO	TEMA	PROPOSTA	PROPOSTA HABILITADA?			PARECER
			SIM	NÃO	PARCIALMENTE	
P19SSM_001	ZONA ESPECIAL	Nas áreas consideradas como ZEV na região de abrangência das obras de macrodrenagem do canal do tanquinho que é objeto de concorrência pública CRI nº005/2021, que os parâmetros sejam alterados como segue: - Taxa de ocupação de 65%; - Taxa de permeabilidade de 25%; - uso permitido: residencial, não residencial, industrial, comércio, inclusive centros logísticos e atacadistas.	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.
P19SSM_002	Revitalização das Avenidas e instalações de alambrado no entorno do córrego seco do Bairro Residencial Parque dos Sinos	Uma idéia seria a adoção de alambrado para cerca com tela é uma solução, tanto para proteção quanto para segurança. Diferente de uma cerca sólida, o design aberto da cerca de tela permite que as pessoas vejam através dela, ao mesmo tempo em que funciona como uma barreira para a entrada não autorizada na área APP (Area de Preservação Permanente) do Corrego Seco conforme o artigo 173 da Lei Orgânica do Município, que estabelece que a Prefeitura Municipal é obrigada a criar, implantar e manter programas de recuperação ao longo das margens do Rio Paraíba do Sul e demais cursos Associação de Moradores e Amigos do Residencial Parque dos Sinos consta o estudo que busca soluções para a mitigação evitar futuras visitas indesejáveis ao bairro de capivaras sabendo que o crescimento populacional e o avanço para as áreas urbanas devido ao número expressivo e possuindo hábitos aquáticos, tolerando razoavelmente o ambiente com alterações antropogênicas estão sendo observado nas áreas as margens do cursos d'água. Esse fato repete-se na extensão do Rio Paraíba do Sul que corta a cidade ligada ao nosso bairro pelo Córrego Seco, situada na região norte de Jacareí. Mediante a essa observação surgiu a necessidade de realizar uma proposta de criar esta barreira para impedir o contato com os municípios. E seguindo orientação dos infectologistas que alertam para o perigo da febre transmitida pelo carrapato-estrela, a febre maculosa é uma doença infecciosa que preocupa as autoridades.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_003	Revitalização das Avenidas através das trocas das lâmpadas por LED do bairro residencial Parque dos Sinos	As áreas objeto deste estudo tratam-se da reivindicação a falta do braço duplo que é essencial para aumentar a iluminação na área verde no início e final das avenidas. Ao percorrer Avenida Papa João Paulo II, Avenida Vereador Egidio Antonio Coimbra e Avenida Vereador Adir da Silva Rossi do nosso bairro podem-se perceber que postes no início e final das avenidas as lâmpadas não são suficiente e até mesmo deficiente para iluminação, em virtude da falta do duplo braço de luminária principalmente no começo do bairro na área verde e também por causa de lâmpadas que não fornecem o iluminamento adequado e deveriam ser substituídas por lâmpadas de LED, pois esta permite um alto fluxo luminoso e melhor Índice de Reprodução de Cores, o que na prática facilita a identificação de objetos, pessoas e veículos, além do que se torna viável pela diminuição do consumo de energia e a qualidade da iluminação. A melhoria da qualidade dos sistemas de iluminação pública traduz-se em melhor imagem da cidade, como também no aumento da segurança, haja vista o grau de insegurança criado pela alta incidência do consumo de álcool e drogas, fator este que colabora para que a cada dia surjam mais notícias tristes e violentas, que gera nas pessoas "medo". Caminhando nesta avenida quase escuras o medo é ainda maior. Outro agravante são os diversos municípios que vão e voltam ao trabalho nos horários da noite e madrugada, alvos fáceis de bandidos, ladrões e outros marginais.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.

P19SSM_004	REDE CICLOVIÁRIA	Uma solução para separar o Ciclista e Pedestres desta Avenidas seria a criação de uma Ciclovia está possibilidade foi levanda neste estudo entre Moradores e Associação nos fundo do SAAE Reservatorio e Logistica existe um espaço uma extensão que percorre do começo até o final do bairro tem um recuo de 6 metros por onde passa a linha de tubulação aterrada, pensando nesta área para evitar problema com futura manutenções desta tubulações poderia pavimentar com bloquetes ou intertravado facil manosieo por apresenta fissuras entre as peças. Estes pequenos espaços permitem que a água seja absorvida pela terra com maior facilidade. Desta maneira, garante-se uma drenagem mais efetiva, eliminando ou minimizando ações mitigadoras e preventivas na impermeabilização do solo de potenciais impactos ambientais relacionados de intervenção em Área de Preservação Permanente - APP. (SIC)		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_005	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	Revitalização do espaço público com instalação de um campo society no Bairro Residencial Parque dos Sinos O campo com alambrado, cobertura com rede de proteção, sistema de iluminação e gramado sintético.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_006	Revitalização das Avenidas, Acessibilidade e Padronização das calçadas do Bairro Residencial Parque dos Sinos	Padronização da calçada. Segundo o artigo 5º da Constituição Federal, que estabelece o direito de ir e vir de todos os brasileiros, a calçada, como espaço público, deve ser acessível a qualquer cidadão. A acessibilidade universal inclui pessoas com as mais diversas características antropométricas e sensoriais: desde pessoas com restrição de mobilidade, como usuários de cadeira de rodas e idosos, até pessoas com limitações temporárias, como um usuário ocasional de muletas, uma mulher grávida ou pais com um carrinho de bebê. Listar essas características é uma boa forma de refletir sobre como atender às necessidades de todos os usuários das calçadas. Na esfera pública, são tantos atores envolvidos com o assunto (secretarias de urbanismo, obras, trânsito, acessibilidade, meio ambiente, companhias de água, esgoto, energia, entre outras) que nenhum se apropria inteiramente do compromisso. Imaginemos cidades com espaços adequados para as pessoas caminharem, fachadas ativas, iluminação de qualidade, acessibilidade garantida, arborização abundante e bom mobiliário urbano. Levando em consideração este estudo, através da situação que se encontra a degrada e abandonada avenida principal do nosso bairro e descaracterizando a principal função da calçada que se destina em um ambiente urbano propicio para mobilidade dos munícipes.		x		
P19SSM_007	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	Centro de convivência para os idosos, com atividades sociais, esportivas, culturais e educativas favorecendo o convívio social e prevenindo o isolamento. Além das atividades ofertados há também atendimento médico preventivo.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.

P19SSM_008	PLANOS COMPLEMENTARES	Avenida Papa João Paulo II, via pública mal conservada têm ocasionado transtornos aos cidadãos que sofrem com o desgaste das calçada, buracos, pedregulhos soltos, bueiros abertos e falta de sinalização que os alerte sobre esses problemas. Além de prestar atenção no trânsito que em nosso bairro tem estado cada vez mais caótico, motoristas e pedestres devem manter-se em estado de alerta quanto à estrutura física da via na qual se locomovem. Onde o pedestre tem que concorrer com as árvores, lixeiras, carros na calçada, vasos, caminhos de terra e com pedras, caminhos irregulares e difíceis para circular, barreiras e materiais diversos. É uma questão que afeta diretamente a qualidade de vida, na medida em que diminui o espaço destinado à convivência das pessoas e degrada o padrão arquitetônico e urbanístico das cidades. Rachaduras, falta de passeios ou calçadas, bueiros abertos e buracos podem se tornar grandes inconvenientes a pedestres, motoristas e ciclistas.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	Mais ônibus - mais horários		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	Melhorar a iluminação da cidade		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	Manutenção das vias esburacadas		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	Permissão de mesas nas calçadas dos bares, música ao vivo		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	não tem ônibus - transporte apenas 2 ônibus de mais de 1h		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	segurança		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	vias esburacadas		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_009	Tudão	lazer		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_010	ZONEAMENTO	O Art. 101 da Lei 49/2003 menciona: "A cota 575 (quinhentos e setenta e cinco) do sistema cartográfico nacional do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE)", porém, o IBGE não possui a cota 575 no banco de dados de suas cartas planialtimétricas (suas cotas são apresentadas de 20m em 20metros).	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que é pertinente ao Plano Diretor, porém, torna-se inconstitucional sua apresentação.
P19SSM_011	ZONEAMENTO	Correção de todo o material técnico cartográfico (mapas) da delimitação da área de várzea. Existem erros de cartografia e delimitação espacial nos mapas que constam como Anexo 1 da Lei 49/2003 e nos mapas do portal http://geosegovplan.jacarei.sp.gov.br . As áreas de várzea destes mapas não respeitam os limites da macrozona de destinação industrial, descritos no art. 15, VI da mesma lei.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que é pertinente ao Plano Diretor, porém, torna-se inconstitucional sua apresentação.
P19SSM_012	REDE VIÁRIA	Mudança da classificação da via local para via arterial da rua Maria Vicentina de Jesus Silva (Penha), pois a mesma faz ligação de uma avenida Getúlio Vargas para o bairro Jardim Califórnia, e nesta rua já possuem vários comércios.	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.

P19SSM_013		Colocar coletor/caminhão de reciclagem		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_013	URBANIZAÇÃO	Alterar a zona nos bairros Santo Antônio da Boa Vista e Jardim Colônia		X		Diante da proposta apresentada, não foi possível compreender pelo que foi mencionado quanto a "alterar as zonas". Proposta inabilitada.
P19SSM_013	ZONA ESPECIAL DE CEMITÉRIO	Liberação para construções de mais cemitério	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.
P19SSM_014	Melhoramento do Bairro Avareí	Melhoramento do Bairro Avareí, com reforma das ruas, direção no trânsito, troca de lâmpadas e CEP próprio.		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_015	Linhas de ônibus passando pela rodoviária	Passar linhas de ônibus municipal e intermunicipal pela rodoviária de Jacareí, garantindo mais conforto e agilidade da população que utilizam o transporte coletivo.		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_016	ZONA ESPECIAL DE CEMITÉRIO	Mais cemitérios na cidade	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.
P19SSM_016	URBANIZAÇÃO	Definir zonas, Bairro do Jardim alteração de Zona Urbana nos Bairros. Santo Antônio da Boa Vista e Jardim Colônia		X		Diante da proposta apresentada, não foi possível compreender pelo que foi mencionado quanto a "definir zonas". Proposta inabilitada.
P19SSM_017	ZONA ESPECIAL DE CEMITÉRIO	Liberação para construção de mais cemitério. Para atender a população de baixa renda = Bairro do Jardim	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.
P19SSM_017	URBANIZAÇÃO	Alterar a zona nos bairros Santo Antônio da Boa Vista e Jd. Colônia		X		Diante da proposta apresentada, não foi possível compreender pelo que foi mencionado quanto a "alterar zona". Proposta inabilitada.
P19SSM_018	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	Políticas integradas que atendam pessoas em situação de rua Abrir campo que contemple as pessoas em situação de rua na discussão a ser pensada nos próximos dez anos		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_019		Promover calçada segura a todos os cidadãos		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_020		Lombada na avenida Avareí Carros passam em alta velocidade, impossível atravessar		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_021	ZONEAMENTO	Ocupação de vazio urbano Ocupar um vazio urbano existente atrás da rodoviária municipal através de um projeto de masterplan que apresente diferentes tipos de uso como moradia, trabalho e lazer.		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_022		1º Reduzir o trânsito em horários de pico, na saída da cidade próximo ao bairro Villa Branca via Dutra e também na saída do bairro Santa Maria via Dutra. Faixas exclusivas de ônibus, novas vias, anéis viários.		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.

P19SSM_022		2º Prevenir alagamentos no bairro Pq. Itamarati Rua Allan Kardec e no Bairro Nova Jacarei Rua Av. Diogo Fontes		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_023	Melhorar drenagem pluvial	Melhorar aspecto de fiscalização para desestimular edificação em área de possíveis alagamentos.		x		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_024	POLÍTICA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE	Melhorar destinação recursos para criar mais áreas verdes região central município.	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada.
P19SSM_025	Iluminação Pública e Segurança	Reforçar segurança pública no Bairro Jd Sta Maria e Pq Brasil, e trocar iluminação por LED.		x		
P19SSM_026	Rotatória Parque dos Sinos/ abertura da Avenida	Confecção de uma rotatória na saída do Parque dos Sinos, na Av. Adhemar de Barros. Abertura da outra extremidade da Av. Egídio Coimbra para a Av. Malek Assad.	x			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade, porém, a presente proposta encaixa-se para discussão no Plano de Mobilidade Urbana Municipal. Proposta habilitada.
P19SSM_027	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	Precisamos de uma quadra poliesportiva no bairro		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_028	REDE CICLOVIÁRIA	Defasagem de áreas com ciclovias falta de fiscalização em áreas centrais. Expansão de ciclovias entre Jacarei e São José dos Campos, muitos municípios fazem esse trecho de bicicletas. (SIC)		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_029	Melhorar sistema de multas de trânsito eletrônico	Redefinir os limites de velocidade, a localização dos radares p/ fiscalização, e tratar da união do Ciretran com Detran, que hoje não se relacionam, tornando esse processo ineficaz e injusto.	x			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade, porém, a presente proposta encaixa-se para discussão no Plano de Mobilidade Urbana Municipal. Proposta habilitada.
P19SSM_030	REDE VIÁRIA	1- Com a construção da nova ponte o fluxo de carros aumentará e como morador do residencial Lumina solicita duplicação e revitalização em toda extensão da Av. Malek Assad. (SIC)		X		Diante da proposta apresentada, verifica-se que não corresponde à matéria de discussão sobre Plano Diretor. Proposta inabilitada.
P19SSM_030	REDE CICLOVIÁRIA	2- Ciclovias em toda extensão da Av. Malek Assad.	x			Diante da proposta apresentada, verifica-se que esta atende aos requisitos sob o ponto de vista da constitucionalidade, legalidade e juridicidade, porém, a presente proposta encaixa-se para discussão no Plano de Mobilidade Urbana Municipal. Proposta habilitada.

P19SSM_031	PROMOÇÃO ECONÔMICA	Artigo: O Plano Diretor de Ordenamento Territorial deve criar polos de Economia Criativa, que serão zonas especiais destinadas a se fomentar atividades econômicas de serviços tangíveis e intangíveis, os quais utilizam a criatividade e a tecnologia, além de possuírem foco nos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável. Podem ser consideradas políticas de apoio à Economia Criativa: I - Incentivo à inovação tecnológica através do estabelecimento de conexões entre público e privado em territórios voltados à produção criativa e tecnológica; II - Definição de espaços urbanos a serem potencialmente explorados para este fim; III - Redução na desigualdade territorial com incentivo à utilização de imóveis abandonados, degradados e subutilizados, com o intuito de cumprir sua função social e promover a geração de empregos ligados À Economia Criativa na região central, de forma a incentivar a valorização do patrimônio histórico, arquitetônico e cultural; IV- Desenvolvimento sustentável da zona rural com foco na agricultura familiar, na produção de alimentos orgânicos, no turismo rural e nas atividades esportivas (trilhas, tirolesa e esportes aquáticos na represa); V- Formação e capacitação de profissionais e empreendedores de Economia Criativa; VI- Apoio a coletivos de arte e pequenos produtores culturais, com a utilização dos espaços públicos e incentivo à circulação de produtos decorrentes da Economia Criativa; VII - Simplificação de procedimentos para instalação e funcionamento das atividade econômicas que compõem a Ecoomia Criativa.	X			Diante da proposta apresentada, verifica-se que atende aos requisitos da constitucionalidade, legalidade e juridicidade. Proposta habilitada
------------	--------------------	---	---	--	--	--